

附件1

债权投资计划系列课程议程安排

基础课程

| 时间 | 主题 | 授课嘉宾（拟） |
|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| 基础知识模块：5月26日9:00-17:00 | | |
| 9:00-10:30 | 债权投资计划相关概念、业务及行业发展、业务流程（投前、投中、投后） | 中保投投资高级总监王珂 |
| 10:30-12:00 | 债权投资计划常见法律问题及合规要点 | 天元律所高级合伙人黄再再 |
| 13:30-14:30 | 债权投资计划的信用分析框架 | 中意资产信用评估部负责人魏建 |
| 14:30-16:00 | 财务报表分析 | 中信证券研究部财务估值组首席分析师林小驰 |
| 16:00-17:00 | 债权投资计划风险管理体系 | 太平洋资产风险管理部总监张巧龄 |
| 注册模块：6月中下旬9:00-12:00 | | |
| 9:00-10:00 | 债权投资计划注册改革新举措、注册规则、流程及后续管理 | 协会注册专家 |
| 10:00-11:00 | 注册合规问题及案例分析 | 协会注册专家 |
| 11:00-12:00 | 债权投资计划产品登记要求及流程介绍 | 中保登登记专家 |
| 结业考试：6月中下旬13:30-14:30 | | |

高级课程

| 时间 | 主题 | 授课嘉宾 |
|--|------------------------------------|----------------------------|
| 实务进阶模块 | | |
| 第一部分：新形势下基础设施与不动产行业分析（6月4日9:00-15:00） | | |
| 9:00-10:30 | 新形势下，基础设施投融资领域的 新政策、新机遇、新挑战 | 国家发展改革委政策专家 |
| 10:30-12:00 | 新形势下不动产行业分析与业务 模式创新 | 泰康资产副总经理兼基础设施不动产投资中心负责人李振蓬 |
| 13:30-15:00 | 基础设施Reits政策及实践探讨 | 链证数科实验室主任/协会资产证券化专业委员会常务主任 |
| 第二部分：财务分析及财务风险识别（6月4日15:00-16:30） | | |
| 15:00-16:30 | 基础设施/不动产行业财务报表 分析、财务舞弊风险管理及案例分析 | 中信证券研究部财务估值组首席分析师林小驰 |
| 第三部分：项目尽职调查（6月5日9:00-12:00） | | |
| 13:30-15:00 | 基础设施项目尽职调查操作实务 | 国寿投资创新投资事业部 团队长马鑫 |
| 15:00-16:30 | 不动产项目尽职调查操作实务 | |
| 第四部分：风险管理实践（6月5日13:30-17:00） | | |
| 13:30-15:00 | 债权投资计划中存在的法律难点 及应对 | 天元律所高级合伙人黄再再 |
| 15:00-16:00 | 债权投资计划的内部信用评级实 践 | 新华资产总经理助理、首席风险官彭立志 |
| 16:00-17:00 | 债权投资计划投后管理及风险处 置实践 | 泰康资产投后管理部总监 邓姝 |
| 注册模块：6月中下旬9:00-12:00 | | |
| 9:00-10:00 | 债权投资计划注册改革新举措、 注册规则、流程及后续管理 | 协会注册专家 |
| 10:00-11:00 | 注册合规问题及案例分析 | 协会注册专家 |
| 11:00-12:00 | 债权投资计划产品登记要求及流 程介绍 | 中保登登记专家 |
| 结业考试：6月中下旬13:30-14:30 | | |